



МЕГА
СТРОЙПРОЕКТ



OUR CLIENTS & REFERENTS

with whom we are working...



МЕГА
СТРОЙПРОЕКТ

CONSTRUCTION COMPANY

■ LLC MegaStroyProekt (MCP) is a licensed design/build firm with a staff of professionals skilled in real estate market and is particularly specialized on turn-key projects. MCP has been established to fill the needs of the community for a commercial builder. MCP name in construction has stood for quality, integrity, and performance timing. We are dedicated to superior workmanship and adhere strictly to our budget, schedule, and service commitments. Our goal is to build the most expertly designed structure as economically as possible.

■ The main content of service we are giving to our Clients is as follows:

- Project Management of Whole Envelope Work Items,
- Design, Engineering and Getting approvals from Russian Official Legal Authorities,
- Concrete Works,
- M&E works,
- Fire Fighting and Protection Systems,
- Glazing,
- Facade cladding with all kind of materials,
- Architectural Steel Constructions, such as Canopies, Arcades, Skylights and Domes,
- Furnishing,
- All kind of fit-out works,
- Maintenance related construction works.

СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ

■ ООО «МегаСтройПроект» (МСП) является лицензированной компанией, занимающейся проектированием и строительством. В нашем штате только профессиональные сотрудники, имеющие опыт работы на рынке недвижимости. Компания главным образом специализируется на проектах «под ключ». МСП была основана, чтобы удовлетворить нужды общества в коммерческом строителе. Имя МСП в строительстве символизирует качество, порядочность и своевременное выполнение работ. Мы предлагаем высокий уровень мастерства и строго соблюдаем бюджет, график и обязательства по обслуживанию. Наша цель состоит в том, чтобы построить наиболее грамотно спроектированную конструкцию за наименьшую цену.

■ Основной список услуг, предоставляемых нашим Клиентам:

- Руководство полным спектром работ по проекту,
- Проектирование, разработка и получение согласований от российских государственных органов,
- Бетонные работы,
- Механические и электрические работы,
- Противопожарные и защитные системы,
- Остекление,
- Облицовка фасада всеми видами материалов,
- Архитектурные стальные конструкции, такие как навесы, галереи, окна в крыше и купола,
- Мебелировка,
- Все виды отделочных работ,
- Строительные работы, связанные с техническим обслуживанием.



■ Услуги

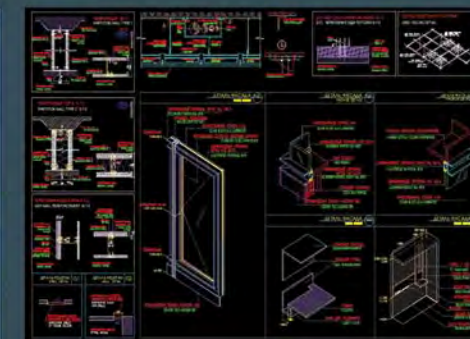
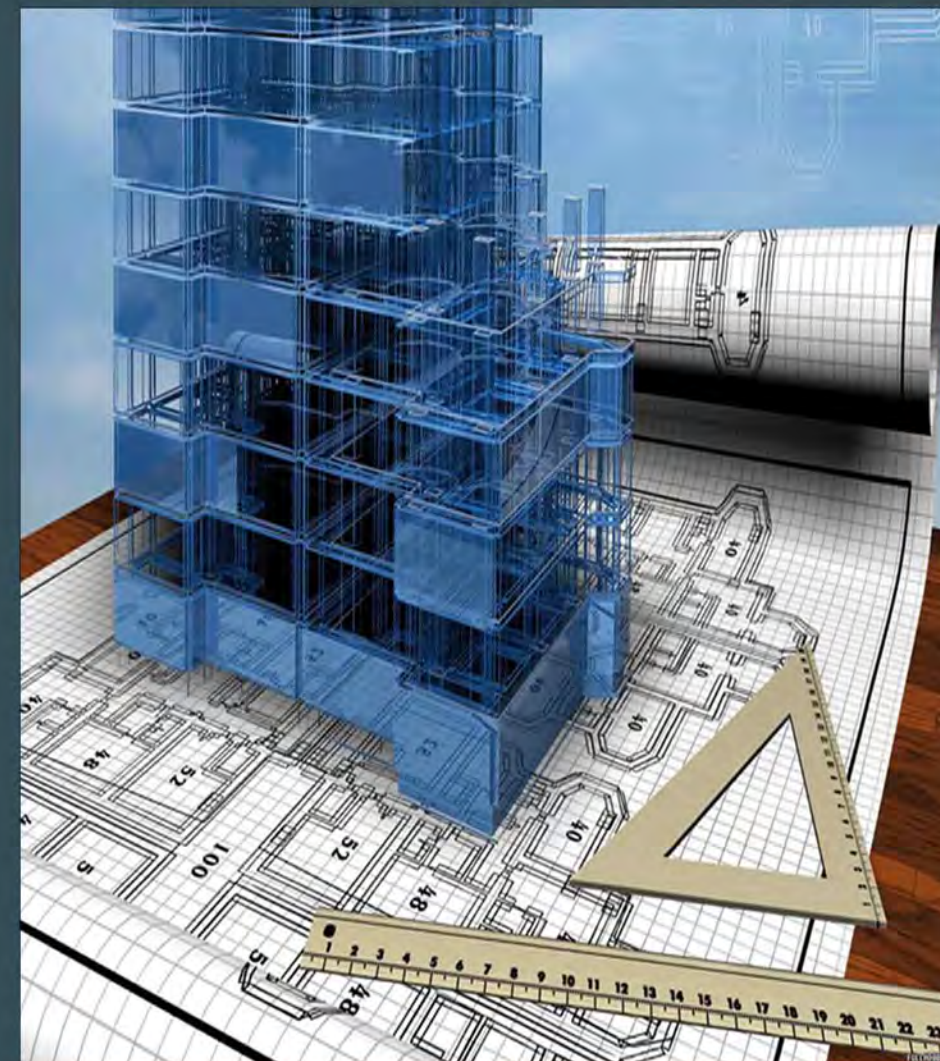
Основной список услуг, предоставляемых нашим Клиентам:

- Руководство полным спектром работ по проекту,
- Проектирование, разработка и получение согласований от российских официальных государственных органов,
- Бетонные работы,
- Механические и электрические работы,
- Противопожарные и защитные системы,
- Остекление,
- Облицовка фасада всеми видами материалов,
- Архитектурные стальные конструкции, такие как навесы, галереи, окна в крыше и купола,
- Меблировка,
- Все виды отделочных работ,
- Строительные работы, связанные с техническим обслуживанием.

■ Services

The main content of service we are giving to our Clients is as follows:

- Project Management of Whole Envelope Work Items,
- Design, Engineering and Getting approvals from Russian Official Legal Authorities,
- Concrete Works,
- M&E works,
- Fire Fighting and Protection Systems,
- Glazing,
- Facade cladding with all kind of materials,
- Furnishing,
- All kind of fit-out works,
- Maintenance related construction works.



Процесс проектирования и строительства

Design / Build Process

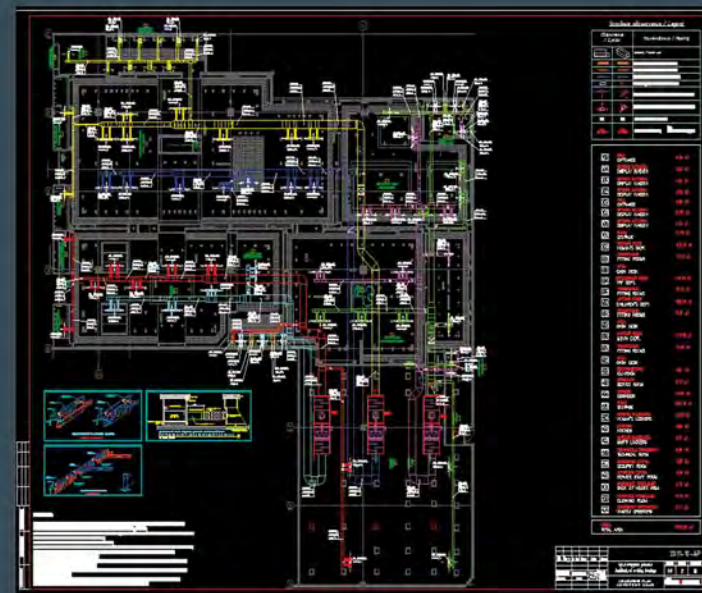
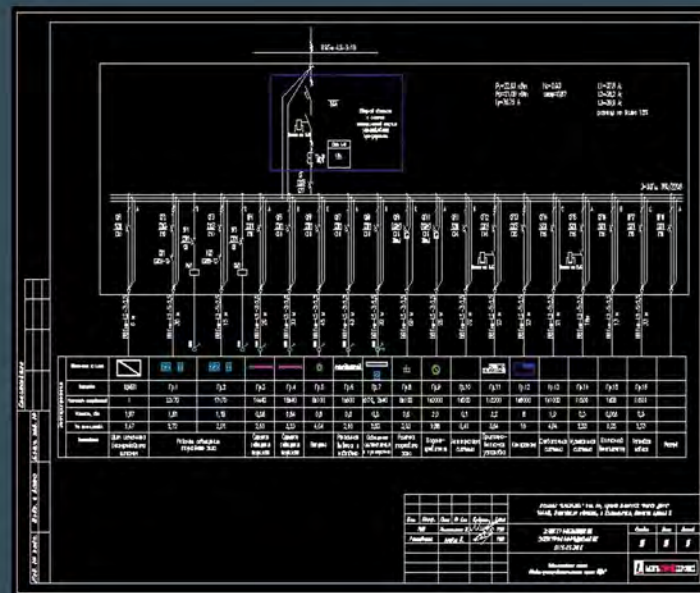
■ Процесс проектирования и строительства.

МСП тесно сотрудничает с заказчиком с самого начала проекта, чтобы определить его требования по бюджету, площади и архитектуре. Во время предварительной фазы проектирования делается эскизный проект с учетом всех параметров, сформулированных клиентом. Как только предварительный проект одобрен, составляется предварительная смета, чтобы гарантировать, что проектируемое здание отвечает требованиям заказчика максимально экономно. После пересмотра и утверждения бюджета, мы продолжаем подготовку проектных и строительных документов для Вашего проекта. По мере продвижения строительства, мы координируем работу и график выполнения работ субподрядчиков, чтобы убедиться в том, что проект будет закончен вовремя и не превысит бюджет.

■ Design/build process

MCP works closely with the owner from the outset to determine their budgetary, spatial, and architectural requirements. During the preliminary design phase, a concept design is formulated to meet all parameters set forth by the owner. Once a preliminary design is accepted, a preliminary budget estimate is provided to ensure that we are designing a building which meets the owner's needs as economically as possible. Once the construction drawings are complete, our construction team provides a complete contract budget for the project.

After acceptance of the contract amount, construction can commence. As construction progresses, we coordinate the subcontractor's work and scheduling to make certain that the project is completed on time and within budget.



Отель «The Ritz-Carlton» Москва
Механические, электрические и частично
отделочные работы были выполнены МСП
в 2004.



The Ritz Carlton hotel Moscow M&E, partly
finishing works were carried out by MSP in 2004.

■ МСП предлагает проектирование и строительство, сосредоточенное у одной компании. С одной фирмой, ответственной и за проектирование и за строительство, заказчику обеспечена непрерывность и эффективность работы с момента предварительного проекта и до завершения работ.

■ As a design/build firm, MCP provides single-source design and construction. With one firm responsible for both design and construction, the owner is provided with continuity and efficiency from preliminary design through the completion of construction.

Торговый Центр «Метрополис»,
Москва Отделочные работы у
арендаторов, строительные работы,
связанные с координацией,
управлением и эксплуатацией в 2009.

Metropolis shopping center, Moscow
Tenant fit out works, coordination
and management, operation related
construction works in 2009.



■ Качество, порядочность и честность отличают МСП от других коммерческих строителей. Мы понимаем важность каждого строительного объекта от маленьких реконструкций у арендатора до складов, офисных зданий, гостиниц, торговых центров с бюджетом в миллионы долларов.

■ Quality, integrity, and honesty set MCP apart from other commercial builders. We understand the importance of each and every building project, from small tenant renovations to multi-million dollar warehouses, office buildings, hotels, shopping malls.

Магазин «Togas»
в ТЦ «Метрополис»
Москва 2009

«Togas» in «Metropolis»,
Shopping and Entertainment center
Moscow 2009



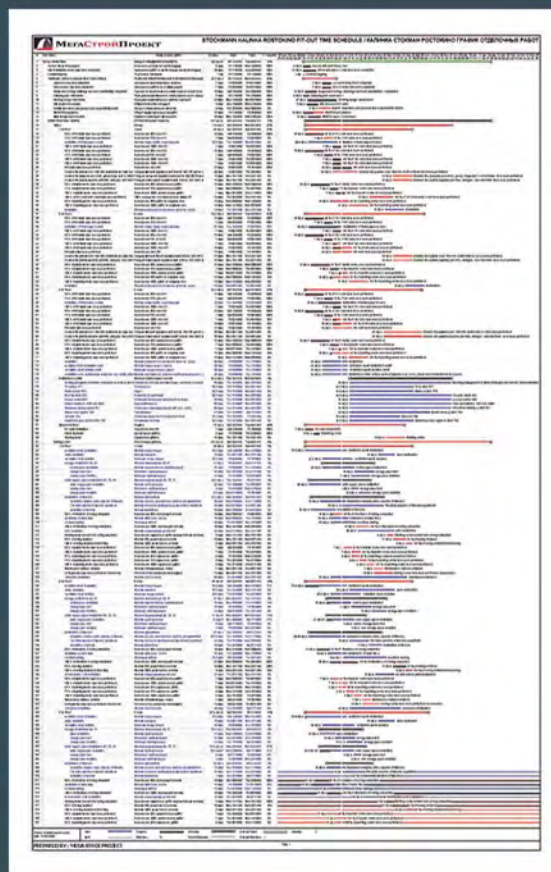
■ Во время начальных стадий стройки нашей главной задачей является утверждение всех элементов дизайна, включая координирование всех рабочих чертежей и передач документов. Это необходимо чтобы гарантировать, что все компоненты проекта сформируют связную и экономичную структуру.

■ During the early phases of construction, our main focus is to confirm all design elements, including coordinating all shop drawings and submittals to ensure that all components of the project will come together to form a cohesive and economical structure.

Магазин «eCrystal»
в ТЦ «Метрополис»
Москва 2009

«ECrystal» in «Metropolis»,
Shopping and Entertainment center
Moscow 2009





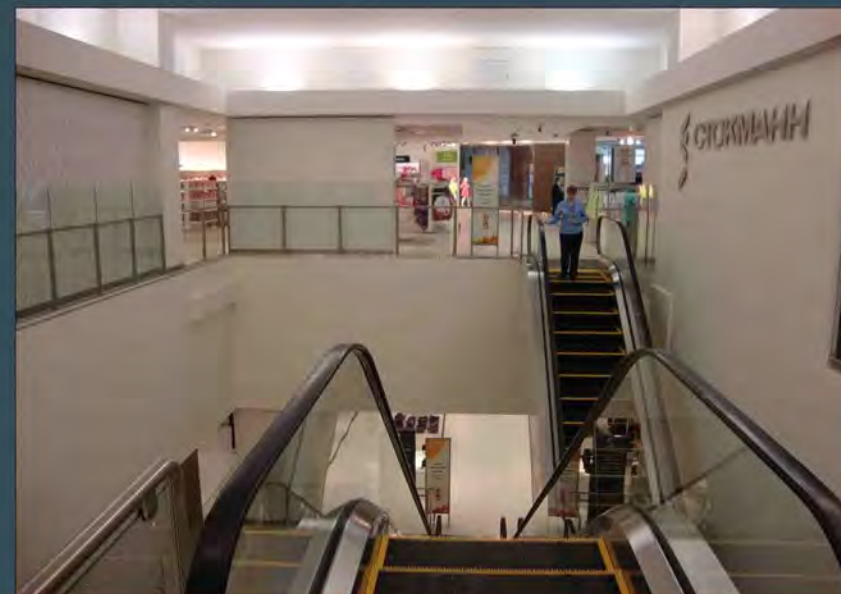
Стокманн в ТРЦ «Золотой Вавилон», Москва 2010 отделочные работы, Генеральный подрядчик.

Stockmann in „Golden Babylon“ Shopping and Entertainment Center, Moscow 2010 fit-out works as General contractor.

- Согласно графику строительство завершено, и заказчик может занимать здание, зная, что МСП отреагирует на любые проблемы быстро и вежливо, безоговорочно соблюдая гарантию на один год на все материалы и качество работ.
- According to schedule, construction is completed and the owner is able to occupy the building knowing that MCP will respond to any problems promptly and courteously, honoring our unconditional one year warranty covering all materials and workmanship.



- Стокманн в ТРЦ «Золотой Вавилон», Москва 2010 отделочные работы, Генеральный подрядчик.
- Stockmann in „Golden Babylon“ Shopping and Entertainment Center, Moscow 2010 fit-out works as General contractor.





Распределительный центр
« Логистический Парк »,
Ижевск 2011.
(КПП,АБК,АРТ)

Warehouse
« Logistics center »,
Ijevsk 2011.
(KPP,ABK,ART)



■ Руководитель проекта ежедневно находится на строительной площадке, чтобы наблюдать за стройкой и работой субподрядчиков. Субподрядчики для каждого проекта выбираются исходя из их компетентности, знаний и знакомства с проектами подобного объема и размера

■ The project manager is on-site daily to oversee construction, including all subcontractors. The subcontractors for each project are chosen for their expertise, knowledge, and familiarity with projects of similar scope and size





Магазин « Marks & Spencer »
в ТРЦ « Мера »
Омск 2010.

« Marks & Spencer » in « Mega »
Shopping and Entertainment center.
Omsk 2010.

■ Как только строительные чертежи готовы, наша строительная бригада предоставляет окончательную договорную смету по проекту. После утверждения суммы договора можно начинать строительство.

■ After review and approval of the budget estimate, we proceed with design development and construction documents for your project.



Кофейня « Starbucks »
в ТРЦ « Мера »
Химки 2010.

« Starbucks » in « Mega »
Shopping and Entertainment center.
Himki 2010.



Магазин « ZARA HOME »,
ТРЦ « Мера Теплый Стан »,
Москва 2010.

« ZARA HOME » shop in
« Mega Tepliy Stan »
Shopping and Entertainment
Center,
Moscow 2010.

■ Наша строительная бригада состоит из руководителя проекта, начальника строительной площадки и надежных субподрядчиков под руководством Генерального Директора.

■ Our construction team consists of a project manager, a site manager, and trusted subcontractors, all under the direction of the General Manager.



Магазин « KOTON » в
Торгово-развлекательном центре
« ВЕГАС », Москва 2010.

« Koton » shop in « VEGAS »,
Shopping and Entertainment Center,
Moscow 2010.



Магазин « ZARA »
в ТРЦ «Лето »,
Санкт - Петербург 2011

« ZARA » in « Leto »
Shopping and Entertainment
center.
Saint Petersburg 2011.

■ Мы уделяем каждому клиенту персональное внимание, которого требует каждый проект. МСП надеется на работу с Вами до осуществления Вашего строительного проекта.

■ We give all clients the personalized attention that every project requires. MSP looks forward to working with you to the completion of your building project.



Магазины « U.S. Polo ASSN »
в ТРЦ « Лето »,
(Санкт - Петербург 2011).
ТРЦ « ВЕГАС »,
(Москва 2011).

« U.S. Polo ASSN »
in « Leto »
Shopping and Entertainment Center
(Saint Petersburg 2011),
« VEGAS »
Shopping and Entertainment Center
(Moscow 2011).



Магазин « PULL & BEAR »
в ТРК « Афимолл Сити »,
Москва 2011.

« PULL & BEAR » in
« Afimall City »,
Shopping and Entertainment
center.
Moscow 2011.

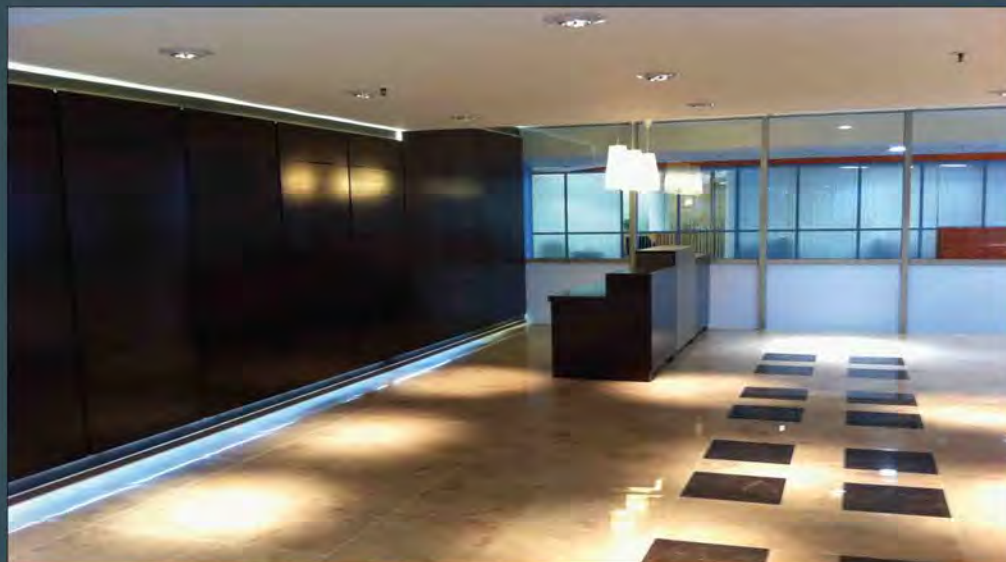
■ Во время строительного процесса проводятся регулярные совещания с заказчиком. Эти совещания проводят для того, чтобы все стороны владели информацией о продвижении строительства и чтобы обеспечить достаточное количество людей для озвучивания проблем.

■ Throughout the construction process, regular meetings are held with the owner,. These meetings serve to keep all parties informed of the progress of construction, as well as to provide a forum for voicing any concerns.



Магазины « Stradivarius »
в ТРК « Афимолл Сити »
(Москва 2011.),
в ТРЦ « Атриум ». (Москва 2011).

«Stradivarius » in
« Afimall City »
(Moscow 2011),
« Atrium »
Shopping and Entertainment
Center.
(Moscow 2011).



Офис в БЦ « Серебряный город »
Москва 2011.

Office in « Silver City »
Business center
Moscow 2011.

■ Наша строительная компания несколько лет на ремонтно-строительном рынке. Нашими клиентами являются как частные лица, так и различные компании города. Одно из наших преимуществ - это индивидуальный подход к каждому клиенту.

■ Our construction company for several years in the repair and construction market. Our clients are both private individuals and various companies of the city. One of our key advantages - it is individual approach to each client.



Центр йоги « Yoga Practika »
в БЦ « Метрополис »
Москва 2010.

Yoga center « Yoga Practika »
in « Metropolis »
Business Center
Moscow 2010.

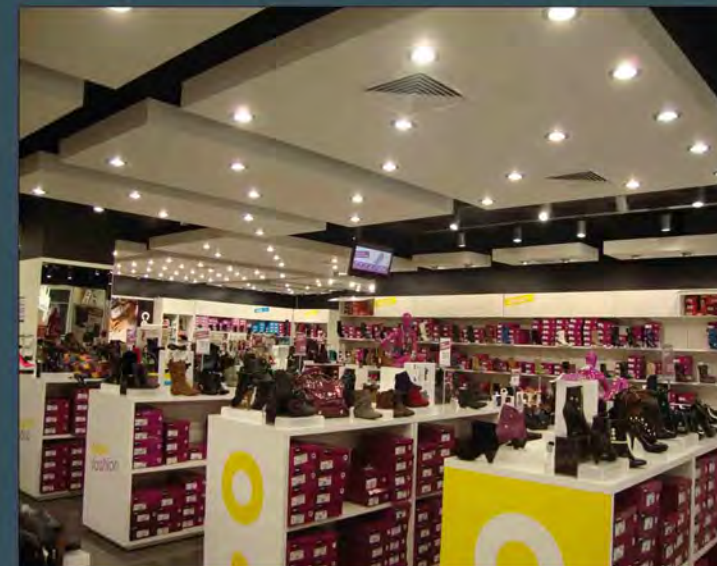


Магазины « Centro »
в ТРЦ « Метрополис » и
« Золотой Вавилон »,
Москва 2009.

« Centro »
in « Metropolis » and
« Golden Babylon »
Shopping and Entertainment
Center,
Moscow 2009.

■ Компания зарекомендовала себя как квалифицированный подрядчик, который ставит интересы Заказчика на первое место. Высокий профессиональный уровень сотрудников компании позволяет качественно и в срок решать все технические задачи, возникшие в ходе строительства.

■ The company has established itself as a qualified contractor who puts the interests of the customers first. High professional level of employees allows to solve all technical problems encountered during construction on time.





Магазин « PULL&BEAR »
в ТРЦ « Мера »,
Самара 2012.

« PULL&BEAR » in « Mega »
Shopping and Entertainment Center,
Samara 2012.

■ Все наши подразделения работают как единый отлаженный высокопроизводительный механизм, отличающийся профессионализмом и готовностью оперативно, грамотно, четко решать задачи любого уровня сложности.

■ All company's divisions operate as a high-efficiency mechanism, notable for professionalism and readiness to solve any problems operatively and competently.



Магазин « ZARA »
в ТРЦ « Мера », Самара 2012.

« ZARA » in « Mega »
Shopping and Entertainment Center,
Samara 2012.

■ Наша цель – сделать объект современным и долговечным, но при этом недорогим в строительстве и последующей эксплуатации. Мы всегда максимально вовлечены в наши проекты и предлагаем клиенту намного больше, чем он может ожидать от строительной компании.

■ Our aim is to create modern and long-lived object, inexpensive in construction and further maintenance at the same time. We are always deeply involved in our projects and offer to a Client more than one can expect from a construction company.





Магазин «ZARA HOME»,
ТРЦ « Мегa », Самара 2012

«ZARA HOME»
in «Mega»
Shopping and Entertainment Center,
Samara 2012.

■ Ключевое отличие компании от других заключается в интеллектуальном подходе к решению задач заказчика: мы всегда смотрим на проект комплексно, с позиции своих знаний и опыта, и предлагаем его наиболее эффективную реализацию.

■ The key MSP's point of difference is an intellectual approach to the Client's tasks: applying our knowledge and experience we always develop a comprehensive approach to a project and offer its most effective realization.



Магазин « Stradivarius »
в ТРЦ « Мегa », Самара 2012.

«Stradivarius» in «Mega»
Shopping and Entertainment Center.
Samara 2012.

■ Реализация строительных и инженерных проектов, возникающих из потребностей общества в жилье, рабочих местах и транспортном обслуживании; установление долгосрочных деловых партнерских связей с нашими заказчиками.

■ Realizing construction and engineering projects, originating from living, employment, transportation needs of the society, establishing long-term business partnerships with our clients.



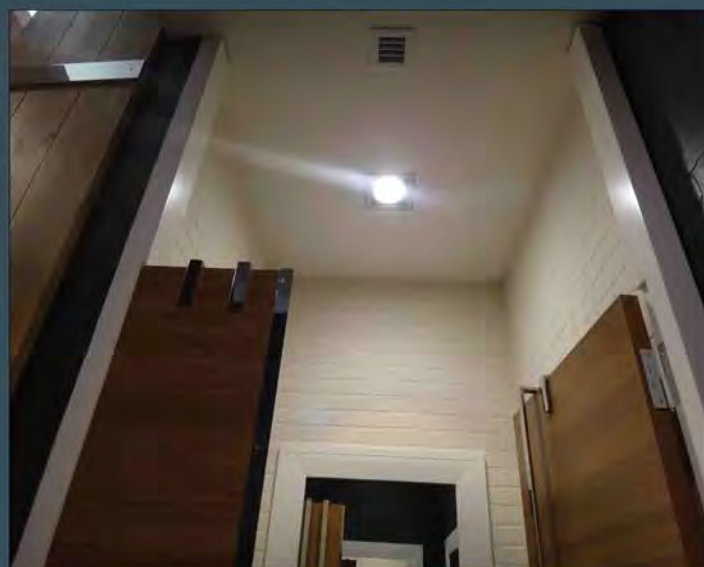


Магазин « U.S. POLO ASSN »
в ТРЦ « Белая Дача Аутлет »
Москва 2012.

« U.S. POLO ASSN »
in « Belaya Dacha Outlet »
Shopping and Entertainment Center
Moscow 2012.

■ Выполняя функции генподрядчика, МСП осуществляет управление процессом строительства на объекте в соответствии с утвержденной проектной документацией, контролирует соблюдение установленных законодательством строительных норм и норм безопасности на объекте строительства.

■ Acting as the General Contractor MSP provides construction management and supervision at the object in accordance with approved project documentation, building and safety standards at the object.

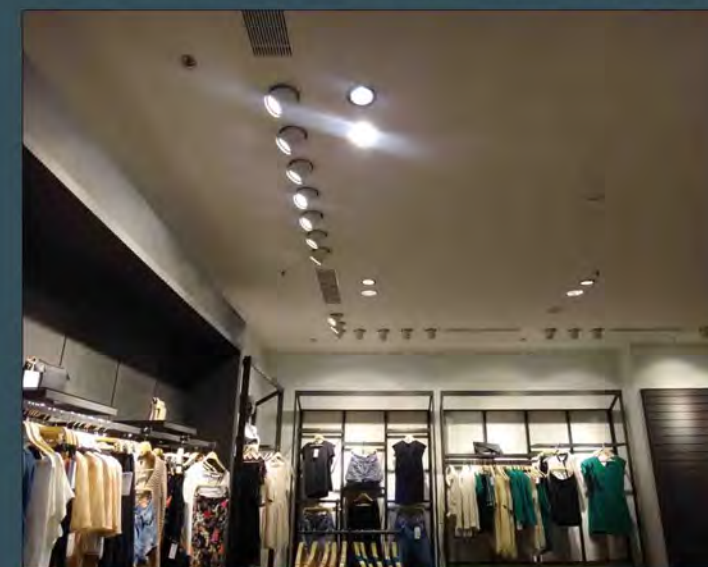


Магазин « Cacharel »
в ТРЦ « Белая дача Аутлет »
Москва 2012.

« Cacharel »
in « Belaya Dacha Outlet »
Shopping and Entertainment center
Moscow 2012.

■ Курс на инновации и комплексное решение строительных задач позволили компании не только завоевывать кредит доверия российских и зарубежных партнеров, но и получить статус мобильного и многопрофильного предприятия, квалифицированно выполняющего любые проектно-изыскательские и строительно-монтажные работы, в любой точке на карте России.

■ The policy of our company oriented towards innovations and comprehensive solutions of construction tasks enabled both to gain confidence of our Russian and foreign partners and to achieve status of mobile and diversified company which can perform any environmental surveys as well as construction-and-assembling works on a highly-qualified level in any place in Russia.



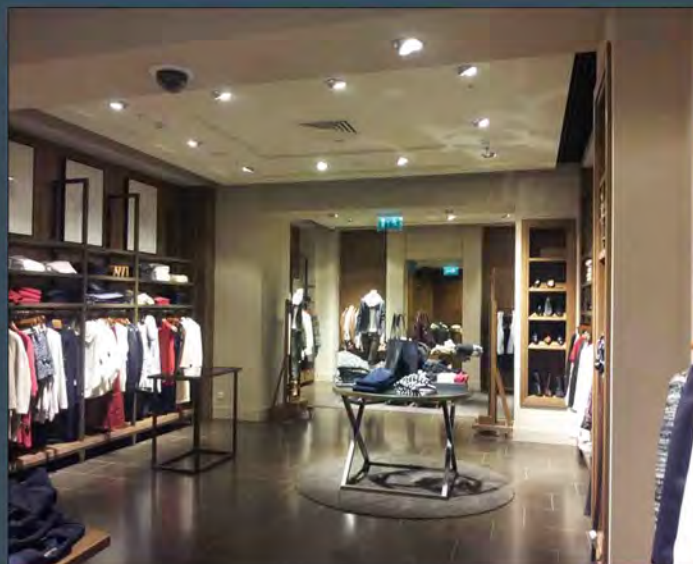


Магазины « Massimo Dutti »
в ТРЦ « Мегa » (Самара 2012),
ТРЦ « Мегa » (Казань 2012).

« Massimo Dutti » in « Mega »
Shopping and Entertainment center
(Samara 2012),
« Mega »
Shopping and Entertainment center
(Kazan 2012).

■ В составе нашего коллектива только опытные специалисты, точно знающие все нюансы своего дела. О качестве выполняемой нами работы Вы можете судить по количеству положительных отзывов, оставленных нашими заказчиками.

■ As a part of our team just experienced, just knowing all the details of his case. The quality of the work we can judge by the number of positive reviews left by our customers.



Магазин « Oysho »
в ТРЦ « Мегa »,
Самара 2012.

« Oysho »
in « Mega »
Shopping and Entertainment
center,
Samara 2012.

■ Компания предоставляет все виды услуг по реализации крупных проектов: от разработки проектной документации до гарантийной эксплуатации.

■ Company provides all forms of service related to the realization of large projects—from developing project documentation to warranting exploitation.





Магазин « Bershka »
в ТРЦ « Мега »,
Химки 2012.

« Bershka » in « Mega »
Shopping and Entertainment
Center, Himki 2012.

■ В ходе исполнения обязательств по договору компания демонстрирует оперативность в разработке и реализации технических и технологических решений в случае возникновения необходимости.

■ During the performance of obligations under the contract the company demonstrates effectiveness in developing and implementing technical and technological solutions should the need arise.



Магазин « Bershka »
в ТРЦ « Афимолл Сити »,
Москва 2012.

« Bershka » in « Afimall City »,
Shopping and Entertainment
Center,
Moscow 2012.



Автосалон « Russmotors »
в ТРЦ « ВЕГАС »,
Москва 2011.

« Russmotors » autosalon
in « VEGAS » Shopping
and Entertainment Center,
Moscow 2011.

■ Профессиональный подход, широкое применение компаний инновационных технологических архитектурных решений были неоднократно отмечены экспертами самого высокого уровня.

■ Professional approach, extensive use of innovative technological architectural solutions have been evaluated by experts at the highest level.



Офис « McAfee »
в БЦ « Москва-Сити »,
Москва 2011.

« McAfee » office
in « Moscow City »
Business center,
Moscow 2011.



Офис управляющей
компании «Метрополис»
проект под ключ,
Москва 2009.

«Metropolis» Managment
Company office
Turn-key,
Moscow 2009.

■ Одной из проблем, с которой сталкивается клиент при организации ремонта или строительства, является закупка и доставка на объект строительных и отделочных материалов. Мы возьмем эту проблему на себя!

■ One of the problems faced by the client in the organization of repair or construction, is the purchase and delivery of construction and finishing materials to the site. We will take care of it.



Ресторан «Kebab - House»
в ТРЦ «Золотой Вавилон»
Москва 2009.

Restaurant «Kebab - House»
in «Golden Babylon»
Shopping and Entertainment Center,
Moscow 2009.



Ресторан «Kebab - House»
в ТРЦ «Речной Вокзал»,
Москва 2009.

Restaurant «Kebab - House»
in «Rechnoy Vokzal»
Shopping and Entertainment Center,
Moscow 2009.

■ Политика в области качества применяется на всех уровнях организационно-производственной структуры и системы менеджмента качества и доводится до каждого сотрудника предприятия.

■ Quality policy is implemented at all levels of organization and production. Every employee is kept informed about the Quality Policy of the Company.



Ресторан «Kebab - House»
в ТРЦ «Мега»
Химки 2010.

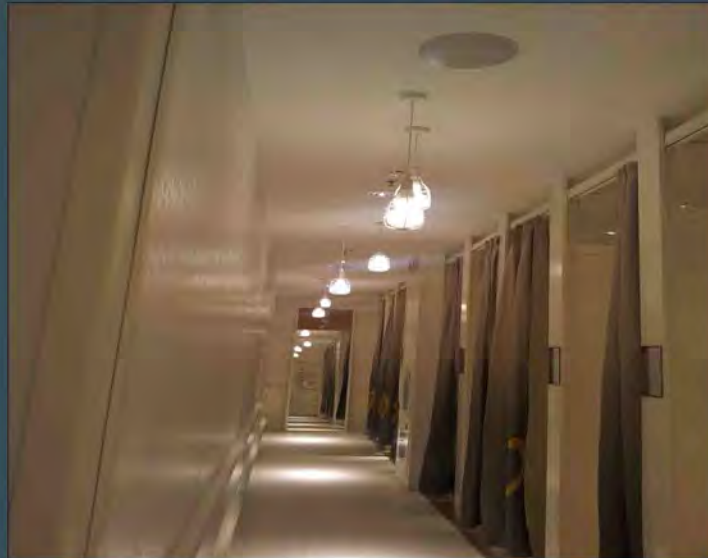
Restaurant «Kebab - House»
in «Mega»
Shopping and Entertainment Center,
Himki 2010.



Магазин « Stradivarius »
в ТРК « Каскад »,
Чебоксары 2012.

« Stradivarius » in « Kaskad »
Shopping and Entertainment
Complex,
Cheboksary 2012.

- Мы рады предложить нашим клиентам как отдельные виды, так и весь комплекс строительных работ: проектирование и разработка бизнес-планов, утверждение проектной документации соответствующими государственными органами, выполнение функций генерального подрядчика и заказчика, сдача "под ключ" объектов комиссии и т.д.
- We are glad to offer to our clients the performance of both individual work items and the whole complex of construction works: designing and working out of business plans, approval of design documents with relevant governmental authorities, performing of the functions of general contractor and technical customer, handovers the turn-key objects to commission, etc.



Магазин « Bershka »
в ТРК « Каскад »,
Чебоксары 2012.

« Bershka » in « Kaskad »
Shopping and Entertainment
Complex,
Cheboksary 2012.

- Выступая в качестве генерального подрядчика и генерального проектировщика, МСП готов выполнить любой строительный проект независимо от его масштаба и географии и гарантировать его своевременное завершение при самых высоких стандартах качества.
- Acting as a general contractor and a general designer, MSP is ready to perform any construction project regardless of its size and location and to ensure its timely completion with the highest quality standards.





Магазины « BERSHKA »
в ТРЦ « Мега » (Самара 2012),
ТРЦ «Ярмарка» (Астрахань 2012).

« BERSHKA » in « Mega »,
Shopping and
Entertainment Center
(Samara 2012),
«Yarmarka» Shopping and
Entertainment Center
(Astrakhan 2012).

■ Максимально удовлетворять требования Заказчика и превосходить его ожидания при реализации проектов различной сложности, от дачного домика до крупного промышленного объекта, в любых природно-климатических условиях, независимо местоположения объекта и типов грунтов.

■ To satisfy the requirements of customers and exceed their expectations in the implementation of projects of varying complexity, starting from garden house to large industrial facility in any climatic conditions regardless of the location of the object and the types of soils.





Limited liability
company
«MEGASTROYPROEKT»

14-й проезд Марьиной рощи, 1А
Moscow, 127521, Russia
Tel: +7 (495) 988-8245
Fax: +7 (495) 988-8246
info@megacp.ru
www.megacp.ru

Общество с ограниченной
ответственностью
«МЕГАСТРОЙПРОЕКТ»

127521, г. Москва, 14-й проезд
Марьиной Рощи, д. 1А.
Тел: +7 (495) 988-8245
Факс: +7 (495) 988-8246
info@megacp.ru
www.megacp.ru



МЕГА
СТРОЙПРОЕКТ

CONSTRUCTION COMPANY

СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ